

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI
AVENIDA NEREU RAMOS, 2370 E Sala 03
Centro - Chapeco - SC
Fone: (49) 3324-5196
CNPJ: 09.656.330/0001-04
EMAIL: palomaconstrucoes@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO / FINANCEIRO

Item	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR TOTAL		MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05	
		R\$	%	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	
1	PROJETOS	28.774,02	0,25%	100,00%	28.774,02	-	-	-	-	-	-	-	-
2	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	543.580,22	4,75%	13,61%	73.981,27	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69
3	MOVIMENTO DE TERRA	24.326,88	0,21%	100,00%	24.326,88	-	-	-	-	-	-	-	-
4	SUPERESTRUTURA	546.291,89	4,77%	40,00%	218.516,76	60,00%	327.775,14	-	-	-	-	-	-
5	ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	1.058.961,02	9,25%	-	-	5,00%	52.949,05	30,00%	317.694,31	35,00%	370.643,36	30,00%	317.694,31
6	COBERTURA	930.644,11	8,13%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	REVESTIMENTOS	2.491.547,78	21,77%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	ESQUADRIAS	1.339.778,80	11,70%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.245.024,20	10,88%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	INSTALAÇÕES LÓGICA/TELEFÔNICA	371.575,84	3,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	INSTALAÇÕES MECÂNICAS/AR CONDICIONADO	1.191.560,45	10,41%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	372.700,06	3,26%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	181.733,35	1,59%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	PAISAGISMO/URBANIZAÇÃO	652.994,70	5,70%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	EQUIPAMENTOS	255.423,87	2,23%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	101.100,59	0,88%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	110.625,21	0,97%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL		11.446.662,99	100,00%	3,02%	345.598,92	3,02%	366.922,88	2,92%	333.893,00	3,38%	396.842,05	4,01%	458.470,39

CHAPECO, SC 09 DE OUTUBRO DE 2018

JOELMA MORETO
ENG. CIVIL - CREA-SC 071473-0

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI

09.656.330/0001-04

AV. NEREU RAMOS, 2370-E
BAIRRO PASSO DOS FORTES - CEP 89.601-020
CHAPECO - SC

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI
 AVENIDA NEREU RAMOS -2370 E Sala 03
 Centro - Chapeco- SC
 Fone: (49) 3324-5196
 CNPJ: 09.656.330/0001-04
 EMAIL: palomaconstrucoes@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO / FINANCEIRO

Item	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR TOTAL		MÊS 06		MÊS 07		MÊS 08		MÊS 09		MÊS 10		MÊS 11		MÊS 12	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	PROJETOS	28.774,02	0,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	543.580,22	4,75%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%
3	MOVIMENTO DE TERRA	24.326,88	0,21%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	SUPERESTRUTURA	546.291,89	4,77%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	1.058.961,02	9,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	COBERTURA	930.644,11	8,13%	279.193,23	30,00%	279.193,23	30,00%	279.193,23	30,00%	93.064,41	10,00%	-	-	-	-	-	-
7	REVESTIMENTOS	2.491.547,78	21,77%	124.577,39	5,00%	124.577,39	5,00%	124.577,39	5,00%	124.577,39	5,00%	249.154,78	10,00%	249.154,78	10,00%	249.154,78	10,00%
8	ESQUADRIAS	1.339.778,80	11,70%	-	-	-	-	-	-	66.988,94	5,00%	66.988,94	5,00%	66.988,94	5,00%	66.988,94	5,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.245.024,20	10,88%	-	-	-	-	-	-	62.251,21	5,00%	62.251,21	5,00%	62.251,21	5,00%	62.251,21	5,00%
10	INSTALAÇÕES LÓGICA/TELFÔNICA	371.575,84	3,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	INSTALAÇÕES MECÂNICAS/AR CONDICIONADO	1.191.560,45	10,41%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	372.700,06	3,26%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	181.733,35	1,59%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	PAISAGISMO/URBANIZAÇÃO	652.994,70	5,70%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	EQUIPAMENTOS	255.423,87	2,23%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	101.100,59	0,88%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	110.625,21	0,97%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL		11.446.662,99	100,00%	419.989,31	3,67%	419.989,31	3,67%	419.989,31	3,67%	368.080,64	3,45%	394.593,62	3,45%	394.593,62	3,45%	394.593,62	3,45%

CHARECO, SC 09 DE OUTUBRO DE 2018

Joelma Moreto
 JOELMA MORETO
 ENG. CIVIL, CREA-SC 071473-0

JOELMA MORETO
 ENG. CIVIL, CREA-SC 071473-0

09.656.330/0001-04

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI

AV. NEREU RAMOS, 2370-E
 BAIRRO PASSO DOS FORTES - CEP 88.801-020
 CHAPECO - SC

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI
AVENIDA NEREU RAMOS -2370 E Sala 03
Centro - Chapeco- SC
Fone: (49) 3324-5196
CNPJ: 09.656.330/0001-04
EMAIL: palomaconstrucoes@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO / FINANCEIRO

Item	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR TOTAL		MÊS 13		MÊS 14		MÊS 15		MÊS 16		MÊS 17		MÊS 18		MÊS 19	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	PROJETOS	28.774,02	0,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	543.580,22	4,75%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%
3	MOVIMENTO DE TERRA	24.326,88	0,21%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	SUPERESTRUTURA	546.293,89	4,77%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	1.058.981,02	9,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	COBERTURA	930.644,11	8,13%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	REVESTIMENTOS	2.491.547,78	21,77%	249.154,78	10,00%	249.154,78	10,00%	249.154,78	10,00%	249.154,78	10,00%	124.577,39	10,00%	133.977,88	10,00%	133.977,88	10,00%
8	ESQUADRIAS	1.339.778,80	11,70%	66.988,94	5,00%	66.988,94	5,00%	66.988,94	5,00%	66.988,94	5,00%	133.977,88	10,00%	133.977,88	10,00%	133.977,88	10,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.245.024,20	10,88%	62.251,21	5,00%	62.251,21	5,00%	62.251,21	5,00%	62.251,21	5,00%	124.502,42	10,00%	124.502,42	10,00%	124.502,42	10,00%
10	INSTALAÇÕES LÓGICA/TELEFÔNICA	371.575,84	3,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	INSTALAÇÕES MECÂNICAS/AR CONDICIONADO	1.191.560,45	10,41%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	372.700,06	3,26%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	181.733,35	1,59%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	PISAPIS/URUBANIZAÇÃO	652.994,70	5,70%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	EQUIPAMENTOS	255.423,87	2,23%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	101.100,59	0,88%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	110.625,21	0,97%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL		11.446.662,99	100,00%	394.593,62	3,45%	394.593,62	3,45%	394.593,62	3,45%	394.593,62	3,45%	399.256,38	3,49%	367.572,95	3,21%	367.572,95	3,21%

CHAPECO, SC 09 DE OUTUBRO DE 2018

JOELMA MORE
ENG. CIVIL CREA-SC 071473-0

Joelma Moreto
JOELMA MORETO
ENG. CIVIL CREA-SC 071473-0

09.656.330/0001-04

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI

AV. NEREU RAMOS, 2370-E
BAIRRO PASSO DOS FORTES - CEP 83.831-020
CHAPECO - SC

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI
AVENIDA NEREU RAMOS -2370 E Sala 03
Centro - Chapecó- SC
Fone: (49) 3324-5196
CNPJ: 09.656.330/0001-04
EMAIL: palomaconstrucoes@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO / FINANCEIRO

Item	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR TOTAL		MÊS 20		MÊS 21		MÊS 22		MÊS 23		MÊS 24		MÊS 25		MÊS 26	
		R\$	%	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	PROJETOS	28.774,02	0,25%		-		-		-		-		-		-		-
2	SERVIÇOS PRELIMINARES/TECNICOS	543.580,22	4,75%	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69
3	MOVIMENTO DE TERRA	24.326,88	0,21%		-		-		-		-		-		-		-
4	SUPERESTRUTURA	546.293,89	4,77%		-		-		-		-		-		-		-
5	ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	1.058.981,02	9,25%		-		-		-		-		-		-		-
6	COBERTURA	990.644,11	8,13%		-		-		-		-		-		-		-
7	REVESTIMENTOS	2.491.547,78	21,77%		-		-		-		-		-		-		-
8	ESQUADRIAS	1.339.778,80	11,70%	10,00%	133.977,88	10,00%	133.977,88	10,00%	133.977,88		-		-		-		-
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.245.024,20	10,88%	10,00%	124.502,42	10,00%	124.502,42	10,00%	124.502,42		-		-		-		-
10	INSTALAÇÕES LÓGICA/TELEFÔNICA	371.575,84	3,25%	25,00%	92.893,96	25,00%	92.893,96	25,00%	92.893,96		-		-		-		-
11	INSTALAÇÕES MECÂNICAS/AR CONDICIONADO	1.191.560,45	10,41%	5,00%	59.578,02	5,00%	59.578,02	10,00%	119.156,04	20,00%	238.312,09	20,00%	238.312,09	20,00%	238.312,09	15,00%	178.734,07
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	372.200,06	3,26%		-		-		-		-		-		-		-
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	181.733,35	1,59%		-		-		-		-		-		-		-
14	PAISAGISMO/URBANIZAÇÃO	653.994,70	5,70%		-		-		-		-		-		-		-
15	EQUIPAMENTOS	255.423,87	2,23%		-		-		-		-		-		-		-
16	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	101.100,59	0,88%		-		-		-		-		-		-		-
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	110.625,21	0,97%		-		-		-		-		-		-		-
TOTAL		11.446.662,99	100,00%	3,73%	427.150,97	3,73%	427.150,97	3,44%	393.835,04	3,35%	384.032,47	3,35%	384.032,47	3,35%	384.032,47	3,40%	389.753,91

CHAPECO, SC 09 DE OUTUBRO DE 2018

JOELIMA MORE
ENG. CIVIL CREA-SC 071473-0

Joelima More
JOELIMA MORETO
ENG. CIVIL CREA-SC 071473-0

09.656.330/0001-04

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI

AV. NEREU RAMOS, 2370-E
BAIRRO PASSO DOS PORTES - CEP 89.871-020
CHAPECO - SC

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI
AVENIDA NEREU RAMOS -2370 E Sala 03
Centro - Chapecó - SC
Fone: (49) 3324-5196
CNPJ: 09.656.330/0001-04
EMAIL: palomaconstrucoes@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO / FINANCEIRO

Item	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR TOTAL		MÊS 27		MÊS 28		MÊS 29		MÊS 30		TOTAL	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	PROJETOS	28.774,02	0,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	28.774,02	100,00%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES/TECNICOS	543.580,22	4,75%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,98%	16.198,69	2,95%	16.035,62	2,95%	543.580,22	100,00%
3	MOVIMENTO DE TERRA	24.326,88	0,21%	-	-	-	-	-	-	-	-	24.326,88	100,00%
4	SUPERESTRUTURA	546.291,89	4,77%	-	-	-	-	-	-	-	-	546.291,89	100,00%
5	ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISORIA	1.058.981,02	9,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	1.058.981,02	100,00%
6	COBERTURA	930.644,11	8,13%	-	-	-	-	-	-	-	-	930.644,11	100,00%
7	REVESTIMENTOS	2.491.547,78	21,77%	-	-	-	-	-	-	-	-	2.491.547,78	100,00%
8	ESQUADRIAS	1.339.778,80	11,70%	-	-	-	-	-	-	-	-	1.339.778,80	100,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.245.024,20	10,88%	-	-	-	-	-	-	-	-	1.245.024,20	100,00%
10	INSTALAÇÕES LÓGICA/TELEFÔNICA	371.575,84	3,25%	-	-	-	-	-	-	-	-	371.575,84	100,00%
11	INSTALAÇÕES MECÂNICAS/AR CONDICIONADO	1.191.560,45	10,41%	59.578,02	5,00%	-	-	-	-	-	-	1.191.560,45	100,00%
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	372.700,06	3,26%	-	-	-	-	-	-	-	-	372.700,06	100,00%
13	PAISAGISMO/URBANIZAÇÃO	181.733,35	1,59%	36.346,67	20,00%	-	-	-	-	-	-	181.733,35	100,00%
14	EQUIPAMENTOS	652.994,70	5,70%	163.248,68	25,00%	195.898,41	30,00%	195.898,41	5,00%	32.649,74	10,00%	652.994,70	100,00%
15	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	255.423,87	2,23%	102.169,55	40,00%	102.169,55	10,00%	25.542,39	10,00%	25.542,39	15,00%	255.423,87	100,00%
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	101.100,59	0,88%	20.220,12	20,00%	50.550,29	15,00%	15.165,09	100,00%	110.625,21	110,00%	101.100,59	100,00%
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	110.625,21	0,97%	-	-	-	-	-	-	-	-	110.625,21	100,00%
TOTAL		11.446.662,99	100,00%	397.761,72	3,47%	364.816,94	3,19%	252.804,58	2,21%	200.018,03	1,75%	11.446.662,99	100,00%

CHAPECO, SC 09 DE OUTUBRO DE 2018

JOELMA MORE
ENG. CIVIL CREA-SC 071473-0

JOELMA MORETO
ENG. CIVIL CREA-SC 071473-0

09.656.330/0001-04

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI

AV. NEREU RAMOS, 2370-E
BAIRRO PASSO DOS FORTES - CEP 83.631-020
CHAPECO - SC

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA - BDI

OBRA	
CAMPUS CHAPECÓ - SC	

DESPESAS INDIRETAS (DI) (% sobre o Custo Direto)

4,00%	=	Administração central (AC)
1,23%	=	Despesas financeiras (DF)
0,80%	=	Seguro + Garantia (S+G)
1,27%	=	Risco (R)

LUCRO (ou Benefícios)

7,40%	=	Lucro (L)
-------	---	-----------

DESPESAS COM TRIBUTOS/IMPOSTOS (% sobre o faturamento ou valor do contrato)

3,00%	=	COFINS
0,65%	=	PIS
0,60%	=	ISS (Chapecó-SC)
4,50%	=	CPRB
8,76%	=	Impostos (I%)

BDI (Benefícios e despesas indiretas)

BDI =	$\frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)}$	-1	=	0,2638
-------	---	----	---	--------

Em forma percentual: BDI ADOPTADO =

26,38%	=
--------	---

Obs: Fórmula do BDI de acordo com o Acórdão do TCU 2622/2013.

JOELMA MORETO
ENG. CIVIL CREA-SC 071473-0
ID: 2.994.546
CPF: 016.392.819-32
END: AVENIDA NEREU RAMOS 2370 E
BAIRRO:PASSO DOS FORTE - CHAPECO- SC

Joelma Moreto

09.656.330/0001-04
PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI
AV. NEREU RAMOS, 2370-E
BAIRRO PASSO DOS FORTES - CEP 89.801-020
CHAPECÓ - SC

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI
AVENIDA NEREU RAMOS -2370 E Sala 03
Centro - Chapeco- SC
Fone: (49) 3324-5196
CNPJ: 09.656.330/0001-04
EMAIL: palomaconstrucoes@gmail.com

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA - BDI

EQUIPAMENTO
CAMPUS CHAPECÓ - SC

DESPESAS INDIRETAS (DI) (% sobre o Custo Direto)

%

Administração central (AC)	=	3,45%
Despesas financeiras (DF)	=	0,85%
Seguro + Garantia (S+G)	=	0,48%
Risco (R)	=	0,85%

LUCRO (ou Benefícios)

%

Lucro (L) = 4,25%

DESPESAS COM TRIBUTOS/IMPOSTOS (% sobre o faturamento ou valor do contrato)

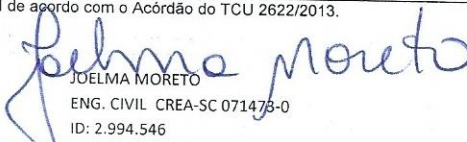
COFINS	=	3,00%
PIS	=	0,65%
ISS (Chapecó-SC)	=	0,00%
CPRB	=	4,50%
Impostos (I%)	=	8,15%

BDI (Benefícios e despesas indiretas)

BDI =	$\frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)}$	-1	=	0,1994
-------	---	----	---	--------

Em forma percentual: **BDI ADOADO = 19,94%**

Obs: Fórmula do BDI de acordo com o Acórdão do TCU 2622/2013.


JOELMA MORETO
ENG. CIVIL CREA-SC 071473-0
ID: 2.994.546
CPF: 016.392.819-32
END: AVENIDA NEREU RAMOS 2370 E
BAIRRO: PASSO DOS FORTE - CHAPECÓ- SC

09.656.330/0001-04

PALOMA CONSTRUÇÕES EIRELI

AV NEREU RAMOS, 2370-F
BAIRRO PASSO DOS FORTES CEP 83.801-020
CHAPECÓ - SC